

AERONAUTIQUE :

LES nouveaux horizons



La principale filière industrielle de Provence-Alpes-Côte d'Azur s'est dotée d'un nouveau plan de vol, porteur de nombreuses pistes de croissance. Plates-formes d'innovation ouvertes chez les grands donneurs d'ordres, moteurs du futur, dirigeables et plates-formes stratosphériques à Istres, Technocentre Henri Fabre à Marignane, technologies pour la "sécurité globale" avec le pôle Safe, R&D mutualisée avec Inovsys, et bien d'autres encore font d'Aix-Marseille-Provence l'épicentre d'une ambition qui rayonne sur tout le territoire régional.

La production d'HLM a atteint un record en 2015

La production de logements sociaux a crevé un nouveau plafond dans les Bouches-du-Rhône en 2015. Malgré ce résultat record, le département reste, avec l'Île de France et la Côte d'Azur, le plus déficitaire en matière d'Hlm. Un tiers de ses communes sont soumises à un arrêté de carence préfectoral.

3876 : c'est le nombre de logements sociaux agréés dans les Bouches-du-Rhône en 2015 selon le bilan dévoilé lors du comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CRHH) le 20 avril dernier. Un chiffre record en hausse de + 34% par rapport à 2014 (2 894 HLM). Le chiffre se situe en revanche dans les mêmes eaux que le résultat de 2013, précédente année record au cours de laquelle 3 818 logements avaient obtenu un financement. Ce résultat historique doit toutefois être relativisé : le bond spectaculaire est à mettre sur le compte de l'essor de la production des logements intermédiaires (les PLS) qui affichent les niveaux de loyers les plus élevés : le nombre de PLS a doublé d'une année sur l'autre, passant de 727 à 1 518 unités.

Même si leur production a légèrement progressé en valeur absolue (803 unités contre 720 en 2014), la part des PLAI, les logements destinés aux ménages les plus modestes a régressé dans le bilan (de 24,8 à 20%).

Les logements sociaux « standards » (les PLUS) ont suivi la même tendance : leur production a augmenté de 1 445 à 1 555 unités, mais leur ratio dans le bilan global s'est tassé (de 50 à 40%). Les résultats de l'ex communauté urbaine Marseille Provence Métropole (18 communes) sont symptomatiques de cette tendance : sur les 2 000 logements agréés en 2015 au sein du territoire de la Cum (chiffre en hausse de + 33% par rapport à 2014), la moitié était des PLS.

Un objectif de 2 676 logements en 2016 pour la Métropole

Pour 2016, l'Etat a fixé un objectif global de 12 600 logements dans la région Paca. Un chiffre décliné par territoire entre les intercommunalités qui assument la gestion déléguée des aides à la pierre et les six départements de Paca. Pour sa première année d'exercice, la Métropole Aix-Marseille-Provence se voit assigner un objectif de 2 676 logements sociaux (dont 680 Plai, 1 166 Plus et 830 PLS). L'agglomération du pays d'Arles quant à elle deva en produire 173 (dont 60 Plai, 78 Plus et 35 PLS). Dans le reste du département, où il conserve, via la DDTM, la gestion des crédits à la construction d'Hlm, l'Etat a fixé un objectif de production de 1 213 logements dans (dont 250 Plai, 643 Plus et 320 PLS).



Rappelons qu'un tiers des communes buccorhodaniennes (41 sur 119) sont soumises à un arrêté de carence préfectoral pour non respect de leurs obligations légales* en matière de construction de logements sociaux.

* Les communes de plus de 3 500 habitants doivent compter au moins de 25% d'Hlm dans leur parc de résidences principales.



MASE 20 ANS...

...au service des entreprises pour la
santé et la sécurité de leurs salariés



INVITATION

Mercredi 21 septembre 2016
De 8h45 à 17h à **Orange Vélodrome** - Marseille

PROGRAMME :

- 8h45-10h00 **Accueil**, café, visites stands et visites guidées du stade.
- 10h00 **Génèse du MASE** : Julien Servat, Francis Duseux et Didier Mene.
- 10h30 **Conférence sécurité économique** : Lt Colonel de gendarmerie Christophe Clarinard*.
- 11h30 **Conférence pilotes de chasse et de voltige** : Capitaines Caroline Paillier* et Pierre Varloteaux*.
- 12h30 **Cocktail** - animations, visite de stands et du stade.
- 14h30 **Assemblée Générale Statutaire** (pour les adhérents).
- 14h55 **Récompense du concours** de dessins d'enfants.
- 15h00 **Guest star** : Céline Geraud*.
- 16h00 **Démonstration de drone**.
- 16h30 **Tirage au sort**.

Visites du stade : 9h00 - 9h30 - 13h00 - 13h30

* Retrouvez-les dans les actualités sur notre site internet : www.mase-mediterranee.com

- Indispensables : votre pièce d'identité et votre carte de visite
- Pour vous garer : parking assuré et gratuit (voir plan d'accès joint)
- Contact : 04 42 13 54 25 - hoyer@giphise.com ou 04 42 13 54 26 - jeanne@giphise.com

Je m'inscris

